

強さ・経済性・快適性



鉄筋コンクリートの構造体が 新たな生活、新たな快適さを提供します。

断面図で見る 構造の秘密

RC住宅の躯体構造は、木造や鉄骨造など、他の構造に比べて実にシンプルです。このシンプルさが欠陥や故障がなく、建物の耐久性や高性能を実現する理由のひとつです。



※パースは地下付住宅の場合です。地下掘削の場合は一部外断熱仕様になります。
※構造計算によって十分な強度が確認された場合はシングル鉄筋になることがありますが、建物の構造上問題ありません。

耐震性

①基礎鉄筋

鉄筋量は一般木造住宅の10倍使われています。しっかり密に敷き込んだ鉄筋が強固な基礎のヒミツです。

②基礎・躯体一体構造 (モノコック構造)

基礎と躯体がひとつの箱のように一体となったモノコック構造。面全体で地震や台風などの外力を受け止めるため、強度的に最も優れています。

③コンクリート構造体

180mm厚のコンクリートで躯体が造られているため、鉄筋コンクリート住宅は、家まるごと耐火構造です。火災に対する安全性は一般木造などとは圧倒的に違います。また、耐火構造であることで、都市部の防火地域にも建築が可能です。

耐火性

高気密・高断熱・省エネ

④発泡断熱材

54mm厚の発泡断熱材により優れた断熱性能を発揮。快適でしかも経済的な省エネ空間をつくります。

⑤高断熱複層Low-Eガラスサッシ

高断熱複層ガラスサッシを使用することで高い省エネ効果が得られるとともに窓の不快感な結露を抑えます。しかも紫外線99%カット。

⑥24時間換気システム

24時間換気システムにより、汚れた空気とともに湿気も排出。新鮮な空気を取り入れ結露の起きにくい室内環境を実現。花粉、ハウスダスト、さらにシックハウスの原因ともなるVOC(揮発性有機化合物)の臭気も除去します。

⑦一体型壁構造

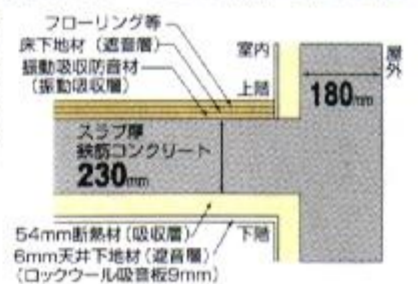
コンクリートと断熱材を一体化した空気層のない構造のため、躯体を傷める原因にもなる壁体内結露や、健康に害を及ぼすカビやダニの発生もありません。

遮音性

⑧遮音構造

衝撃音の吸収層を持つ6層の防音構造床。又、外部音は壁厚180mmのコンクリートと54mm厚の断熱吸音材で遮断。交通量の多い道路に面していても、深夜の住宅街の静けさを保つ透過損失-50dB以上の性能です。

※平均透過損失



耐久性

⑨RC構造

ただのRC構造躯体ではありません。生コンに改質剤MOXIEを混和させて空隙を埋め、ち密化させ劣化外的因子を遮断して、躯体の長寿命化を果たしました。容易に100年以上の寿命を持たせることが可能です。